

人民币持续贬值将对家庭理财带来哪些影响？

2016-11-01 [GIA全球财富服务](#)



点击上方“蓝字”关注本公众号

人民币持续贬值将对家庭理财带来哪些影响？

作者 | GIA寰宇财富服务集团投资顾问部



人民币贬值对股市的影响，对房产投资的影响有哪些？人民币贬值会给日常生活带来什么影响？哪些行业将受益？哪些人的利益又将受损呢？

第一类：股市受牵连

历史上，人民币与A股走势多数存在高度关联。在人民币升值的大趋势下，人民币贬值或伴随着A股的下跌。

两者有关联的原因是：一方面，人民币贬值引发本币资产估值下降，导致金融、地产等相关板块走弱，拖累整体大盘；另一方面，人民币贬值预期一旦形成，将导致热钱流出，A股所处的流动性环境会迅速趋紧。

有机构报告指出，人民币大幅贬值可能对航空企业、部分境外融资负担较重的房地产企业带来较大财务负担，进而给相关股票估值乃至局部区域房地产销售价格。

应对策略：从2012年经验看，防守性行业如公用、电讯和医疗表现不受宏观不

确定性和货币波动的因素影响。



第二类：房产投资者

有房产的人们资产或将缩水有一个“巧合”：人民币持续升值的9年，也是中国房地产价格持续上涨的9年。

2005年，人民币启动升值后出现了一个清晰的信号：对美元长期升值。

在理论上会有大量的美元进入中国，换成人民币资产，以规避相对美元贬值。这些美元进入后，以一定资产形式存在。其中较多是买房产。过去数年房价大涨的原因之一是人民币升值。在这个升值的过程中，拥有房产的人们，资产迅速升值。房产升值的预期，又激发了更多人买房的欲望。

若人民币贬值，有投资者担心，会有资产撤出房产，尤其是那些早期从海外涌入国内的资金，会因人民币贬值而流出中国，或不敢再轻易进入中国市场，多种作用助推国内住房资产价格下跌。

应对策略：对三、四线城市来说，房价面临下跌的可能性更大些，目前并不适合出手，比较好的方式是等待观望。



第三类：留学生

对于留学美国的学子而言，这也就意味着同样的人民币，所换取的外汇比以前少很多。银行人士透露，人民币此轮急跌，也造成一些留学生家长的恐慌。兑换美元的家长也比平时多了近一成。

应对策略：分批买入分摊风险，建议短期内有使用外汇打算的客户，可以观察几天汇率波动，找个相对低位入手即可，分批分段来分摊风险。特别是有留学打算的客户，外汇资金用量比较大，可以先换汇做外币理财。

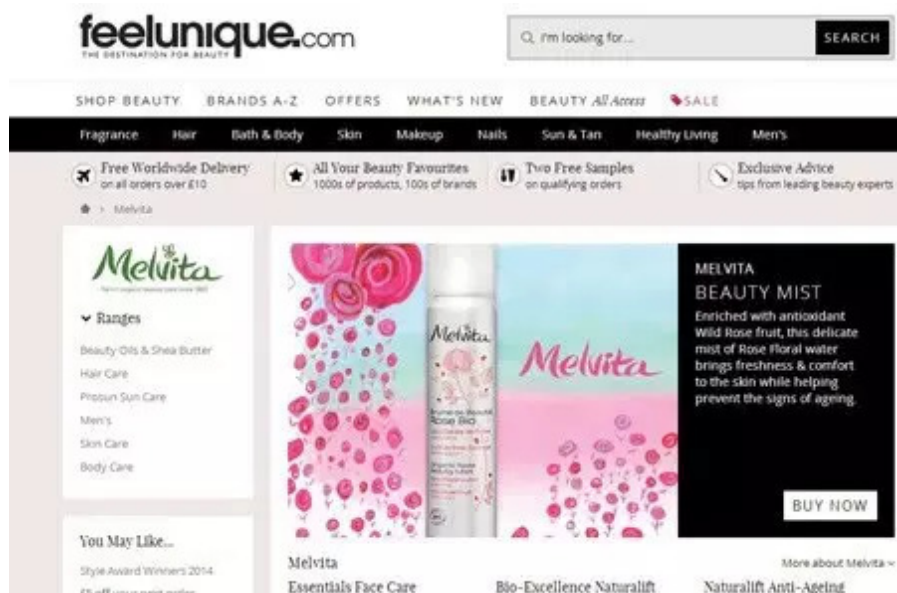


第四类：海淘族

海外代购市场火热，价格是关键因素之一。境外海淘的商品价格一般会比在国内专柜购买的便宜30%左右，有的甚至能便宜一半，这也是不少海淘族舍近求远的原

因。不过，人民币若贬值，很多海淘族会感觉“亏了”，因为他们购买的一些境外商品价格会上涨。

应对策略：海淘常分为外币入账和人民币入账两种结算方式。外币入账是信用卡消费按照外币结算，持卡人需要以外币还款；如手中没有外币，则需要用人民币购汇来还款。如果持卡人手中有足够的外币，采取外币直接还款的方式，不涉及成本增加。



第五类：出境游客

按当前人民币的波动收盘价计算，和2-14年1月份人民币贬值之前相比，兑换1万美元需要多花人民币约1700元。兑换1万欧元需要多花人民币约3100元，兑换1万英镑需要多花人民币约3000元。出境游的成本面临上涨。

应对策略：先购汇更划算，不少人出国旅游喜欢刷信用卡购物，如果人民币在升值，延期还款反而还能够少还点钱。但如果人民币继续贬值，最好考虑在出国前就兑换好现金。



第六类：大型出口企业

人民币贬值，从理论上来说的确有利于出口，一些即时结汇的小型出口企业可能由此获益。而交易量较大的外贸企业，由于事前与银行锁定汇率，可能难以感受到此轮贬值带来的积极影响。

应对策略：为了降低汇率波动带来的风险，外贸企业需要通过一些外汇衍生工具，比如远期结售汇、外汇掉期，到外汇期权等锁定汇率风险。为了规避风险，进出口企业的策略就非常简单：进口企业只要将购汇时间尽量往后拖，因为美元相对人民币会越来越便宜。



第七类：做多人民币的企业

近年来，随着人民币兑美元稳步升值，国内企业通过做多人民币来确保稳定的出口收入，更有企业借钱押人民币升值。这样做虽然放大了人民币升值带来的收益，但

也加剧了人民币贬值造成的损失。

随着今年人民币兑美元累计下跌，越来越多押注人民币升值的投资者遭受了损失。那些借助“目标可赎回远期合约”这一流行方式对冲人民币风险的企业及个人的账面损失巨大。



第八类：来中国投资的炒家

一直以来，大量的外资在中国长期游移赚钱。有这样一个笑话：一个美国人到中国连吃带喝，走的时候把剩下的钱换成美元，一年等于白吃白喝。若人民币贬值，离岸人民币多头炒家将损失惨重。



（ 本篇内容仅供参考，并不构成要约、招揽、邀请或订立任何建议及推荐，如因相关本文之讨论而导致损失，概与寰宇全球投资顾问及作者无关。）



GIA全球财富服务
卓越的资产顾问与「财富」训练提供者

请扫码关注我们
收获更多全球财经资讯
享受专业财富管理服务