

高净值人群“钱多也愁” 如何解三大理财难题？

高净值人群“钱多也愁” 如何解三大理财难题？



近日，第三方金融机构 发布一份《2014-2015 中国超高净值人群需求调研报告》引起了大家的关注，报告中显示，高净值人群对于房地产和股票的投资需求，处于第一、二位；对于珠宝首饰、古字画等另类投资需求处于第三位，而且中国近七成超高净值人群面临家族传承问题。

高净值人群，一般指个人资产在 600 万元以上的人群，这群人的金融资产和投资性房产等可投资资产较高。理财师发现，随着中国经济的发展步入了新常态，如今的高净值人群在大类资产配置方面也有了转变，海外投资，股票类投资及艺术品等另类投资成了他们的投资大方向。同时，投资风险也如影随影，高净值人群“钱多也发愁”，如何投资理财让资产保值增值呢？如何解决财富传承问题呢？

高净值人群理财三大难题：

问题一：海外投资怎么才能赚钱？

海外投资，已成为高净值人群的主要投资方向之一，有人让子女接受更好教育，也有人为了保财富安全和养老。但是海外投资风险不容小觑。尤其是海外房地产投资，理财师建议投资者，一定要做到充分调查和考量后再做投资，先要了解该国整体的投资环境，然后对房产的地段，周边配套情况等有所了解。在买房过程中，可以邀请一些专业投资理财专家、信誉好的中介机构或房产投资懂的人士，帮助你考量房产。另外，也可以通过国内外知名第三方理财机构，配置一些安全性较高的海外投资产品，比如海外信托、大额保单等，同样也能获得比投资海外房产更稳定更高的收益。

问题二：艺术品、红酒等另类投资如何避开风险？

艺术品、红酒等另类投资，作为一种回报颇高的投资方式也越来越受高净值人群追捧。理财师表示艺术品投资、红酒等另类投资的回报高，同时风险也高，蕴藏较大的不确定性。一旦出现危机，高净值人群的财富最先受损。如何避开风险而获得回报呢？专家建议注意以下几点，一是不要盲目跟风投资，不仅需要有一定的经济实力，还要有鉴赏眼力和收藏耐力；二是还需要有独到的眼光和超前的意识；三是藏品的保管也很重要，一旦保管不当，就会价值大跌。如果高净值人群对收藏不懂，建议不要盲目投资，还不如配置一些低风险的投资品种，比如信托，年收益15%起或配置定增类理财产品，年收益36.5%等等，也都能获得较高的投资收益。

问题三：家族财富传承，怎么顺利实现？

据《2014-2015 中国超高净值人群需求调研报告》调查显示，中国近七成超高净值人群面临家族传承问题。财富传承并不是最为重要，二是价值观和企业经营理念的传承。一旦家族传承失败，“富不过三代”的魔咒就会降临，家族面临崩溃。那么，家庭财富怎么顺利传承呢？理财师认为家庭财富传承，从孩子教育开始。从小就把孩子当成家产继承人来培养，传承的观念从小开始培养，让孩子学会精明能干，做生意精打细算。苦难是孩子最好的老师，父母们不要太溺爱孩子，从小让他们经历一些苦累的工作。另外，高净值人群也可以配置一些信托和保险，指定子女为受益人，向子女平稳过渡财富。

高净值人群解决好以上三大理财难题，“钱多也愁”变“钱多不愁”。未来子女顺利继承家族财富，高净值人群安心度晚年。